

Cadre réservé à l'administration communale	Cadre réservé au Service d'Incendie:
Commune :	
service:	Réf SI:
personne de contact:	IN:
tél:	Officier:
e-mail:	OUT:
réf:	Facture:
	DATE DE DEPOT :

FORMULAIRE DE DEMANDE D'AVIS DE PREVENTION INCENDIE

Les données inscrites sur ce formulaire ne seront plus modifiables par la suite. Votre dossier sera traité uniquement si celui-ci est complet. En cas de dossier incomplet, d'informations erronées ou manquantes, votre dossier vous sera renvoyé.

DESCRIPTION du LIEU soumis à AVIS

Affectation projetée nécessitant avis du SIAMU : Maison Bi-familiale

Exemples: Logements, Bureaux, Hôtel, Crèche, Centre médical, avec/sans Parkings, Commerce de détails, Snack, Café, Débit de boissons, Parkings

Affectation actuelle : **Logements**

Superficie : concernée par la demande : **278 m²** / totale du bien : **278 m²** /

Parking : superficie **0 m²** / **0 places**

Dénomination : **Bâtiments Bas**

Rue, n° : **Rue Léon Mignon, 30**

Commune, code postal : **1030 Schaerbeek**

Cadastré : **6^{ème} Div – Section D – N°541**

COORDONNEES du DEMANDEUR

>> L'AVIS SERA ENVOYE AU DEMANDEUR <<

← OU →

Nom : **Mme / Mr Anthony Ciavarella**

Nom de la société

N° carte d'identité : **592 - 5644973 - 42**

N° Registre National : **86 . 05 . 14 - 471 . 77**

Raison sociale du redevable :

s.a. sprl s.c. s.c.r.l. Autres

Agissant en qualité de :

Propriétaire Locataire Gérant Autres

N° d'entreprise

TVA BE.....

Rue, n° : **Rue Léon Mignon, 30**

Commune, code postal : **1030 Schaerbeek**

Tél : **GSM :0483 20 16 80**

e-mail :

Fax :

COORDONNEES de FACTURATION

>> NE PAS REMPLIR SI IDENTIQUES AUX COORDONNEES DU DEMANDEUR <<

Les prestations effectuées pour des missions de prévention par le service d'incendie donnent lieu au paiement de la redevance due par la personne physique ou morale au profit de qui la prestation est effectuée – art. 9 de l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18/12/2003 – M.B. 12.02.2004

Nom :

Rue, n° :

Commune, code postal :

N° d'entreprise TVA BE.....

Registre national

DATE, NOM et SIGNATURE du demandeur

18/04/19

COORDONNEES de L'ARCHITECTE

Bureau d'architecture : **FMB ARCHITECTURE**

Personne de contact : Nom, Prénom de l'architecte (n° de matricule) : **Fatih Bayraktar**

Rue, n° : **Hoogstraat, 57/1**

Commune, code postal : **Zaventem 1930**

Tél : **GSM :0474 8586 99**

e-mail : **info@fmbarchitecture.com**

Fax :

OBJET DE LA DEMANDE d'AVIS

A – PERMIS d'URBANISME

si dossier précédent mentionner : réf. SIAMU :

- a) Construction : Nouvelle Partielle Plans modifiés (***) (suite à avis du SIAMU)
- b) Transformation (*) : Régularisation (**) Intérieure Plans modifiés (***) (suite à avis du SIAMU)

ANNEXES OBLIGATOIRES

- 1- Fiche descriptive des mesures de prévention incendie à destination du SIAMU (cf. modèle joint en annexe)
- 2- Copie du formulaire de la demande de permis d'urbanisme (Annexe 1 de la commune)
- 3- Dossier de plans complet, signés par le demandeur et l'architecte : plan de l'implantation du(des) bâtiment(s) et des abords (1/200^e), plan de chaque niveau, coupes avec altimétrie, façades, détails constructifs côtés, (1/50^e) et photographies significatives
- 4- Liste reprenant la surface brute de chaque niveau (sous-sol compris), signé par le demandeur et l'architecte,
- 5- Note explicative prévue dans le cadre de la demande de permis d'urbanisme
- 6- Plans de compartimentage pour les bâtiments de plus de 1000m², format A3

(*) En supplément : Pour toutes les transformations, veuillez fournir :

Plans de la situation existante et projetée

(**) En supplément : Pour les régularisations, veuillez fournir :

Plans de situation de fait, de droit et/ou projetée

(***) En supplément : Pour les modifications, veuillez fournir :

Liste des modifications et plans de synthèse de celles-ci

B – PERMIS d'ENVIRONNEMENT

si dossier précédent mentionner : réf. SIAMU :

- Nouvelle demande Modification Renouvellement

ANNEXES OBLIGATOIRES

- 1- Fiche descriptive des mesures de prévention incendie à destination du SIAMU (cf. modèle joint en annexe)
- 2- Copie du formulaire de demande de permis d'environnement et ses annexes
- 3- Plans de synthèse, format A3, localisation des installations soumises à avis du SIAMU

C – PERMIS MIXTE (d'urbanisme et d'environnement)

si dossier précédent mentionner : réf. SIAMU :

- Nouvelle demande Modification

ANNEXES OBLIGATOIRES

- 1- L'ensemble des annexes demandés dans les rubriques A et B

D – AVIS SIAMU Pour EVENEMENTS

si dossier précédent mentionner : réf. SIAMU :

- Nouvelle demande (1^{ère} édition) Réédition

(Les demandes d'avis sont à introduire uniquement après avis de la Commune et à sa demande)

ANNEXES OBLIGATOIRES

- 1- FORMULAIRE EVENEMENT dûment complété, et ses annexes. (Formulaire disponible sur le site du SIAMU)

E – AUTRES

si dossier précédent mentionner : réf. SIAMU : **T.2017.1061/1/APB/vh**

- Autorisation d'exploiter Contrôle des travaux terminés (****) Visite de prévention
- Attestation de sécurité Contrôles périodiques Avis / Renseignements

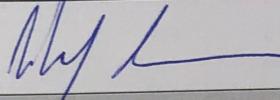
ANNEXES OBLIGATOIRES

FICHE DESCRIPTIVE DES MESURES DE PREVENTION DE L'INCENDIE

A compléter par le demandeur

Joindre descriptif détaillé completif rédigé par l'architecte/en cas de projet complexe

DATE et SIGNATURE du demandeur : 12/04/19



ADRESSE CONCERNEE PAR LA DEMANDE	
Réf. dossier précédent	T.2017.1061/1/APB/vh
Dénomination :	Bâtiments Bas
Rue, n° :	Léon Mignon, 30
Commune, code postal :	1030 Schaerbeek
Cadastre :	6 ^{ème} Div – Section D – N°541
Brève description du projet : Maison bi-familiale avec construction d'une annexe arrière. L'annexe a été soumise à un Permis d'urbanisme (régularisation)	

A – Nombre et Catégorie de(s) Bâtiment(s) suivant Normes de Base (A.R. 12/07/2012) :

BAS ___ MOYEN ___ ELEVE ___ INDUSTRIEL A – B – C _____

B – Nombre de niveaux : **4** Hauteur du dernier niveau p/r à la rue* **10 m**

* différence d'altitude entre le dernier niveau habité et le niveau de la rue accessible aux services incendie

C – Affectation principale de chaque niveau :

2 logements de type duplex :

- **1 duplex demi sous-sol + RDC**
- **1 duplex Etage 1 + Etage 2**

D – Implantation des constructions :

distance entre le(s) bâtiment(s) et la voie publique : m Arrière bâtiment

distance entre le(s) bâtiment(s) et le bâti environnant : m Mitoyen

E – Compartimentage et Evacuation

1) Description du compartimentage :

Destination du compartiment	Superficie (m ²)	Nombre de sortie(s)	Dimensions des sorties
1 : Duplex 1	125	2	83 cm (porte)
2 : Duplex 2	125	2	83 cm (porte)
3 :			
4 :			
5 :			
6 :			

salle(s) accessible(s) au public : capacité : personnes

2) Circulations verticales :

-Nombre de : **1** cages d'escaliers , **0** ascenseurs, **0** escaliers mécaniques

-Dimensions (largeur, giron) et distances entre les cages d'escaliers : **83 cm (porte)**

F – Eléments de construction et leurs caractéristiques R, E et/ou I				
Eléments	Matériau	R, E et/ou I	Réaction au feu	Portes/Trappes EI1
Structures				
Parois verticales	Gyproc	REI60	A2-s1,d0	EI30
Parois horizontales				
Plafond	Gyproc	REI60	A2-s1,d0	
Gaines verticales	Gyproc	REI60	A2-s1,d0	
Gaines horizontales				
Parois cage d'escaliers	Gyproc / Murs	REI60	REI60	
Façades (isolant)	/	/	/	/
Toitures	Isolation Recticel		EN 13501-1 Euroclasse F	

G – Locaux techniques et leurs caractéristiques				
Eléments	Matériau	R, E et/ou I	Réaction au feu	Portes/Trappes EI1
Parois Parking				
Parois Machine Asc.				
Parois Local Chaufferie	Gyproc / murs	REI60	REI60	
Parois Local Gaz	Gyproc / murs	REI60	REI60	
Parois Local H.T.				
Parois Local Déchet				

H – Installations techniques, installation à risques	
1) Type et puissance des installations de Chauffage :	Condensation / 24kw
2) Ventilation gaines techniques :	Naturelle
3) Type et puissance ventilation parking :	/
4) Type et puissance ventilation des locaux en sous-sol :	Naturelle + Extracteurs d'air mécanique
5) Installations à risque spécifique :	
<input type="checkbox"/> panneaux solaires <input type="checkbox"/> cabine HT <input type="checkbox"/> cogénération <input type="checkbox"/> groupe de secours <input type="checkbox"/> ups <input type="checkbox"/> installation aéraulique :	
6) Cuisine collective :
7) Stockage de matériaux combustibles ou et explosifs :

I – Equipements et moyens de lutte contre l'incendie	
<input type="checkbox"/> Eclairage de sécurité :	
<input type="checkbox"/> Signalisation et pictogramme réglementaires :	
<input type="checkbox"/> Dispositifs de Désenfumage / EFC:	
<input type="checkbox"/> Bornes Incendie	
<input type="checkbox"/> Dévidoirs et Hydrants	
<input type="checkbox"/> Extincteurs	
<input type="checkbox"/> Sprinkler	
<input type="checkbox"/> Dispositifs de détection : <input checked="" type="checkbox"/> DI ponctuelle <input type="checkbox"/> DI partielle <input type="checkbox"/> DI généralisée	
<input type="checkbox"/> Moyens d'annonce, d'alerte, d'alarme : Détecteurs de fumée (CE)	
<input type="checkbox"/> Poste de commandement pompiers :	

Divers :